

TÜVNORD



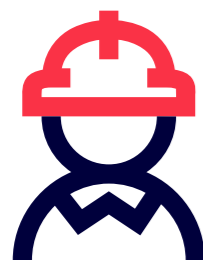
De Wet
kwaliteitsborging
voor het bouwen
(Wkb) is ingegaan



Op 1 januari 2024 is een belangrijk hoofdstuk begonnen voor de bouwsector in Nederland met de inwerkingtreding van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb). Deze wet markeert een verschuiving in de verantwoordelijkheden en procedures binnen de bouwindustrie en brengt veranderingen met zich mee die impact hebben op aannemers, gemeenten, architecten, bouwmanagementbureaus en Kwaliteitsborgers.



Kies voor TÜV als jouw Wkb-Partner



Wat houdt de Wkb in?

De Wkb is ontworpen om de kwaliteit van bouwwerken te verbeteren door een verschuiving van gemeentelijk toezicht naar een Kwaliteitsborger. Een van de belangrijkste veranderingen is de introductie van private kwaliteitsborging. Voorheen lag de controle op de bouwkwaliteit voornamelijk in handen van gemeenten. Met de Wkb wordt een onafhankelijke Kwaliteitsborger betrokken om gedurende het bouwproces toezicht te houden en de bouwkwaliteit te waarborgen.

Belangrijkste kenmerken van de Wkb:



Kwaliteitsborging door private partijen:

Partijen zijn nu verplicht een Kwaliteitsborger in te schakelen om toe te zien op de bouwkwaliteit.



Andere rol van gemeenten:

Gemeenten verschuiven van een actieve controle op de bouwkwaliteit naar een meer faciliterende rol.



Nieuwe opleveringsmethodiek:

De Wkb introduceert een andere manier van opleveren, waarbij de aannemer verklaart dat het bouwwerk voldoet aan de bouwtechnische eisen.

Impact op de bouwsector

De invoering van de Wkb heeft ingrijpende gevolgen voor alle betrokkenen in de bouwsector. Aannemers worden geconfronteerd met de uitdaging van samenwerken met Kwaliteitsborgers, terwijl gemeenten een verschuiving ervaren naar een meer adviserende rol. Het overkoepelende doel is het verhogen van de bouwkwaliteit, het verminderen van risico's, het reduceren van faalkosten en het voorkomen van geschillen. Deze wijzigingen markeren een fundamentele verandering in de manier waarop de bouwsector functioneert en het is cruciaal voor alle belanghebbenden om zich aan te passen aan deze nieuwe realiteit.



8- Stappenplan



Het 8-Stappenplan van de Wkb voor kwaliteitsborging begint met het vaststellen van doelen om aan bouwtechnische regels te voldoen en het bepalen van de risicobeoordeling. Risico's worden geïdentificeerd, geclassificeerd en beheerst, leidend tot een Borgingsplan. Uitvoering, inclusief inspecties en controles, volgt, met mogelijke herzieningen. De Kwaliteitsborger documenteert alles in stap 7 en geeft in stap 8 een verklaring af, verzekert naleving van bouwvoorschriften en waarborgt kwaliteit. Bekijk de 8 stappen hieronder in het overzicht.

Meer lezen over de 8 stappen?

www.wkbpartner.nl/stappenplan



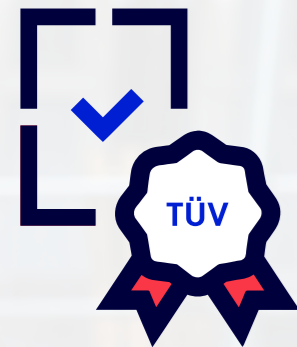
“De Wkb brengt een toekomst van efficiëntere en transparantere bouwprojecten. TÜV NORD Nederland staat klaar om je te begeleiden naar succes in deze nieuwe standaard. Bouw op kwaliteit met ons als je certificeringspartner.”

”

Wat betekent dit voor jou?

Als bouwprofessional is het essentieel om op de hoogte te zijn van de veranderingen die de Wkb met zich meebrengt. Het inschakelen van een erkende Kwaliteitsborger wordt nu een integraal onderdeel van het bouwproces.

Bij TÜV NORD Nederland staan we klaar om jou te ondersteunen bij het begrijpen en naleven van de Wkb. Onze ervaren professionals bieden waardevol advies om jouw bouwprojecten soepel te laten verlopen onder de nieuwe wetgeving.



Waarom TÜV als Wkb Partner?



Ervaring en Expertise

TÜV NORD Nederland staat bekend om zijn expertise in de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb). Met jarenlange ervaring begrijpen we de eisen van de wet en bieden we gerichte begeleiding om jouw projecten in lijn te brengen met de nieuwe wetgeving.



Volledige Ondersteuning

Onze uitgebreide ondersteuning omvat het volledige bouwproces, van kwaliteitsplanning tot audits. Ons toegewijde team staat altijd paraat om jou te assisteren bij elke stap, waardoor we ervoor zorgen dat jouw projecten onder de Wkb voor het bouwen soepel en succesvol verlopen.



Internationale Erkenning

TÜV geniet wereldwijd een hoog aanzien als een vooraanstaande keurings- en certificeringsinstantie, met een reputatie voor kwaliteit en betrouwbaarheid. Het TÜV-keurmerk staat symbool voor technische excellentie en wordt internationaal erkend.

Ga aan de slag met de Wkb

Met de Wkb heeft Nederland een belangrijke stap gezet naar het verbeteren van de bouwkwaliteit en het waarborgen van de veiligheid van bouwwerken.

Als vertrouwde partner in certificering en kwaliteitsborging staan wij bij TÜV NORD Nederland klaar om jou te begeleiden in dit nieuwe tijdperk van de bouwsector.



Neem contact met ons op voor meer informatie over hoe wij jou kunnen ondersteunen bij de implementatie van de Wkb in jouw bouwprojecten.



Rogier Schijven | Technisch Manager Bouwkwaliteit
Son en Breugel
+31 6 4804 8546
rschijven@tuv-nord.com

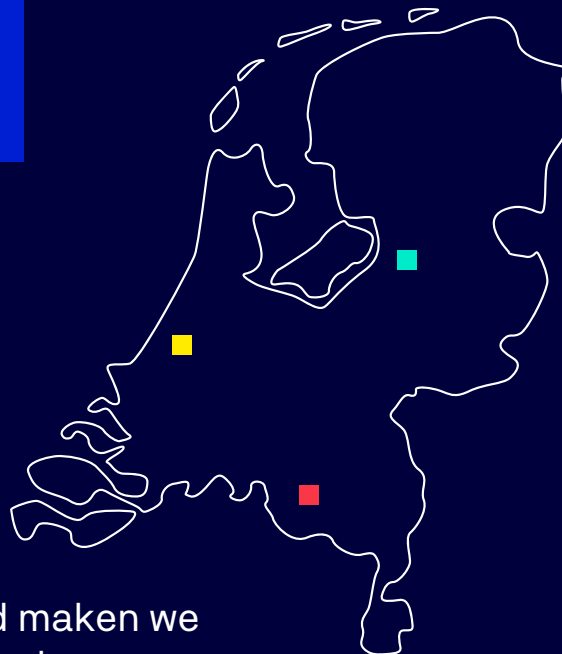


Jerry de Blok | Technisch Manager Bouwkwaliteit
Zoetermeer
+31 6 3953 1998
jdeblok@tuv-nord.com

TÜVNORD



wkbpartner.nl



Bij TÜV NORD Nederland maken we
betrouwbaarheid aantoonbaar



Son en Breugel

Ekkersrijt 4401
5692 DL Son en Breugel
Nederland

0499 - 339 500
bouwkwaliteit@tuv-nord.com
www.tuv.nl



Zoetermeer

Zilverstraat 69
2718 RP Zoetermeer
Nederland

0499 - 339 500
bouwkwaliteit@tuv-nord.com
www.tuv.nl



Zwolle

Grote Voort 247
8041 BL Zwolle
Nederland

0499 - 339 500
bouwkwaliteit@tuv-nord.com
www.tuv.nl



TÜV NORD Nederland is een onafhankelijke Kwaliteitsborger

Wanneer jij ons inschakelt als Kwaliteitsborger, kies jij zelf welk instrument je wilt inzetten. De instrumenten waarmee wij werken:



Met onze ruime ervaring in het uitvoeren van daadwerkelijk onafhankelijke inspecties (ISO/IEC 17020 geaccrediteerde organisatie) ben je verzekerd van een kwalitatieve én onafhankelijke beoordeling. Daarop kun je vertrouwen en bouwen. Bovendien is TÜV NORD Nederland BRL 5019 gecertificeerd.

www.wkbpartner.nl/instrumenten